

Gemeinde

Bruck

Lkr. Ebersberg

Bauleitplan

3. Änderung des Flächennutzungsplans Gewerbegebiet Taglaching – Erweiterung

Planung

PV Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München
Körperschaft des öffentlichen Rechts
Arnulfstraße 60, 3. OG, 80335 München
Tel. +49 (0)89 53 98 02 - 0, Fax +49 (0)89 53 28 389
pvm@pv-muenchen.de www.pv-muenchen.de

Bearbeitung

Pawar

QS: MD

Aktenzeichen

BRU 1-08

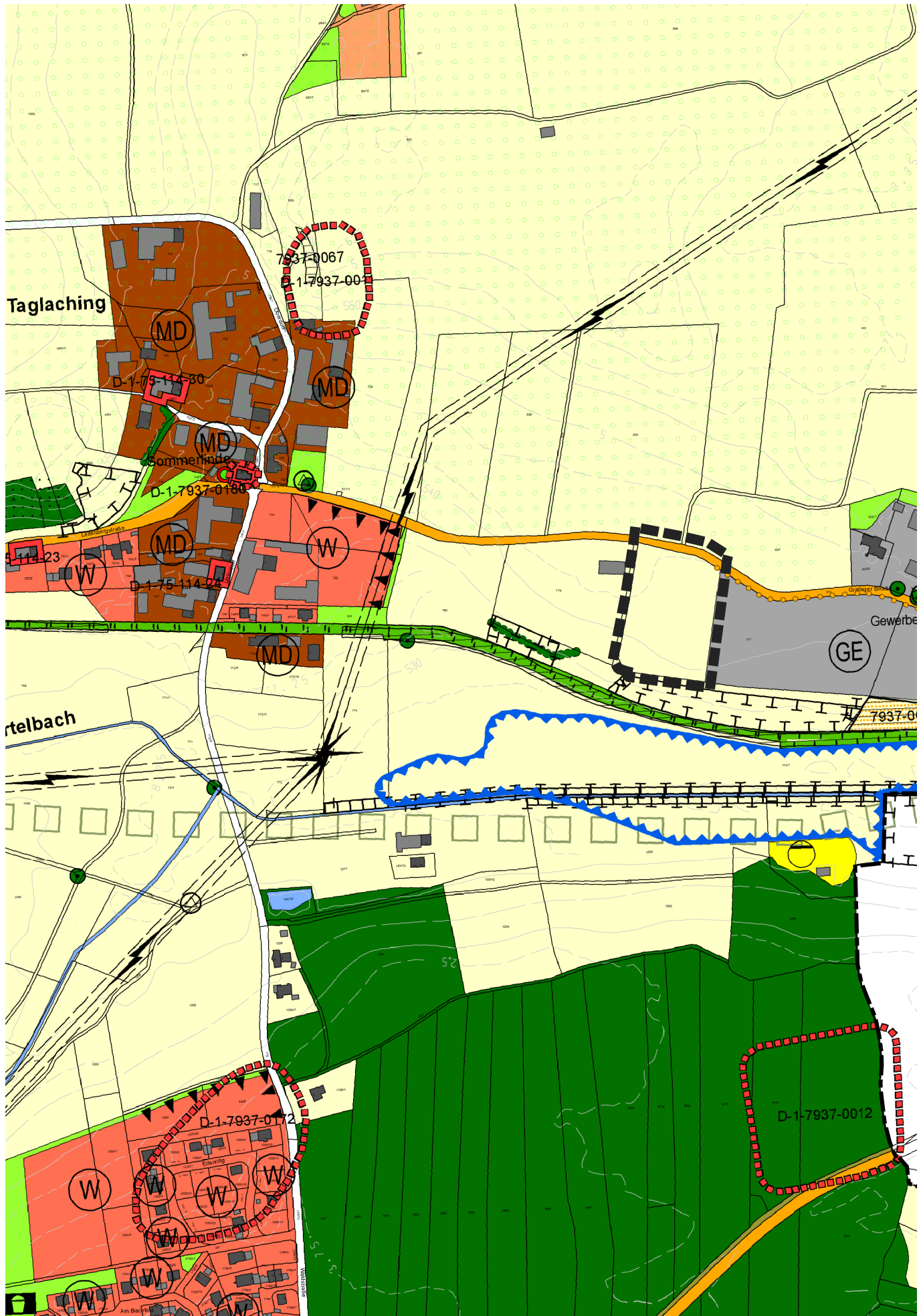
Plandatum

05.11.2024 (Vorentwurf)

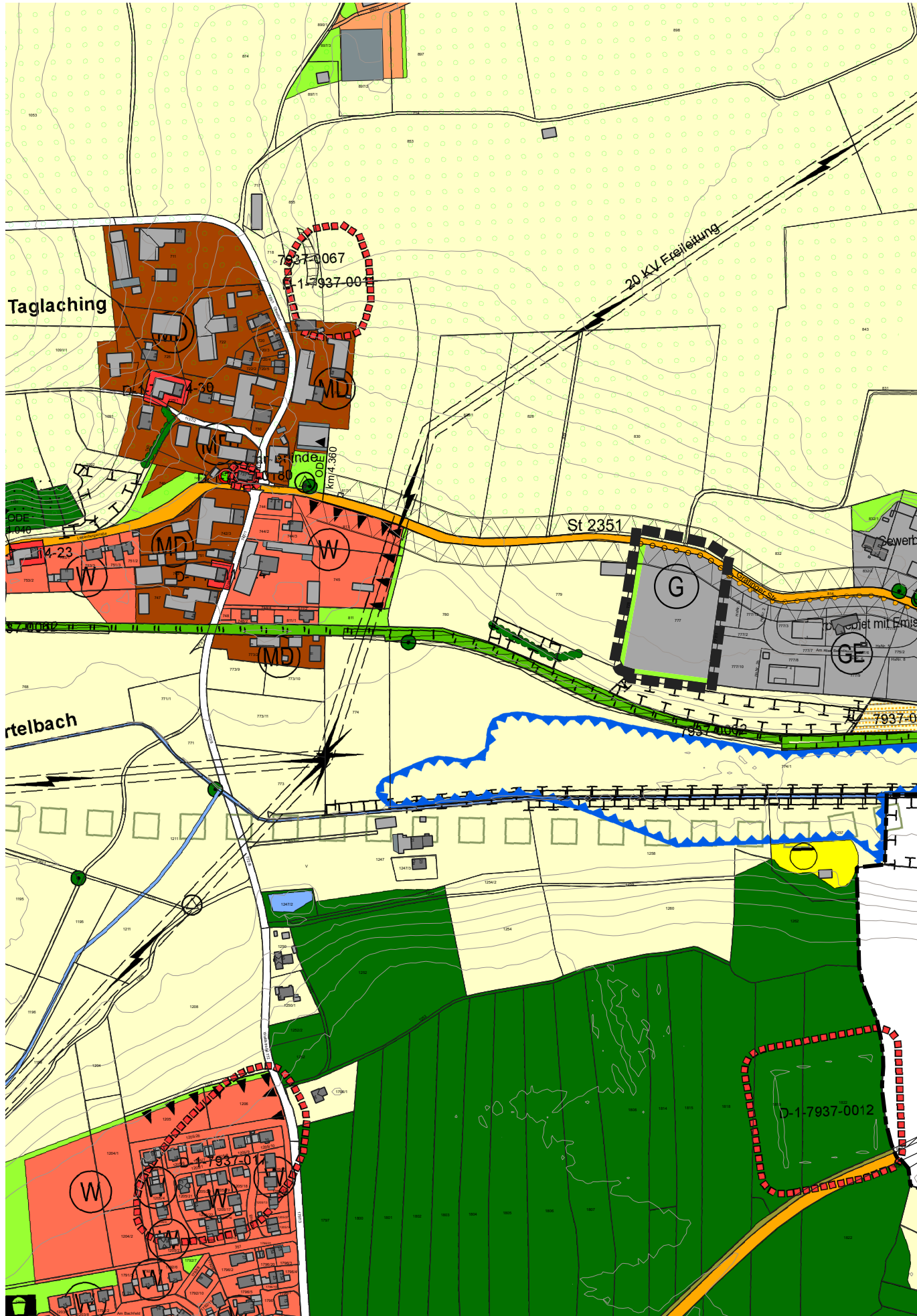


Planzeichnung

Rechtswirksamer Flächennutzungsplan in der Fassung vom 08.10.2018



3. Änderung des Flächennutzungsplans Vorentwurf vom 05.11.2024



Gemeinde Bruck

3. Änderung des Flächennutzungsplans Gewerbegebiet Taglaching - Erweiterung Vorentwurf vom 05.11.2024



Geltungsbereich der Änderung



Gewerbliche Baufläche



Grünfläche (Ortsrandeingrünung)



überörtliche Hauptverkehrsstraße



Begrenzung der Ortsdurchfahrt

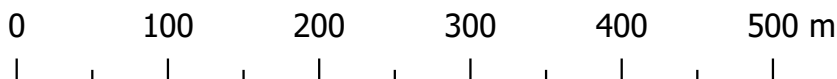


Anbauverbotszone 20m



wichtiger Fuß- und Radweg

M 1 : 5000



Kartengrundlage: Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung
Stand 04/2024

PV

Planungsverband
Äußerer
Wirtschaftsraum
München

Verfahrensvermerke

1. Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom die Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB zum Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zum Vorentwurf der Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
4. Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.
5. Zu dem Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.
6. Die Gemeinde Bruck hat mit Beschluss des Gemeinderates vom die 3. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom festgestellt.

Bruck, den

(Siegel)

.....
Erster Bürgermeister, Josef Schwäbl

7. Das Landratsamt Ebersberg hat die Änderung des Flächennutzungsplans mit Bescheid vom, Az. gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Ebersberg, den

(Siegel)

.....

8. Ausgefertigt

Bruck, den

(Siegel)

.....
Erster Bürgermeister, Josef Schwäbl

9. Die Erteilung der Genehmigung der 3. Änderung des Flächennutzungsplans wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung des Flächennutzungsplans ist damit wirksam.

Bruck, den

(Siegel)

.....
Erster Bürgermeister, Josef Schwäbl