


# Ausgleichsflächen für den Bebauungsplan "Am Feldl II" aus dem privaten Ökokonto Fl. Nr. 1182, Gmkg. Egming

Ausgleichsfläche Heckenstrukturen  
für den Bebauungsplan "Am Feldl II"  
ca. 215 m<sup>2</sup>

Waldrand und  
Altgrasbestand  
im Ökokonto verbleibend  
ca. 4.594 m<sup>2</sup>

## Legende:

 Ausgleichsfläche ca. 830 m<sup>2</sup> für den Bebauungsplan  
"Am Feldl II" aus dem privaten Ökokonto abgebucht

Heckenstrukturen B112 zur Biotopvernetzung

**Arten:** Acer campestre, Betula pendula, Carpinus betulus,  
Corylus avellana, Crataegus laevigata, Juniperus communis,  
Populus tremula, Prunus spinosa, Ribes nigrum, Ribes rubrum,  
Rosa caesia, Rosa canina, Rosa majalis, Rubus idaeus,  
Salix aurita, Salix cinerea, Sambucus nigra, Sorbus aucuparia  
Bäume H. 2xv, oB, STU 8-10; Sträucher v.Str, 60-100

### Entwicklungspflege:

- Einzäunung gegen Wildverbiss (5 Jahre)
- Mulchen / Niedertreten des Gras- und Krautaufluges (2 Jahre)
- ggf. Wässern (1 Jahr)

### Unterhaltungspflege:

- Belassen von stellenweisem Totholz
- Nachpflanzen größerer Fehlstellen gem. Pflanzliste
- Auf-Stock-Setzen im Rhythmus von 5 - 7 Jahren, max. 1/3 pro Jahr

 verbleibende Ökokontoflächen

Ausgleichsfläche Heckenstrukturen  
für den Bebauungsplan "Am Feldl II"  
ca. 615 m<sup>2</sup>

Heckenstrukturen  
im Ökokonto  
verbleibend  
ca. 287 m<sup>2</sup>

## Anlage 1 zum Umweltbericht

Abbuchung der Ausgleichsflächen  
für den Bebauungsplan "Am Feldl II"  
aus dem privaten Ökokonto  
Fl. Nr. 1182, Gmkg. Egming

Ursula Renner  
Landschaftsarchitektin



5320996

Maßstab 1:2000  Meter

Kartengrundlage: Bayerische Vermessungsverwaltung

32709271

32709271