

Information nach Artikel 13, 14 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)

Bauamt

Verantwortlicher für die Datenverarbeitung (Name, Sitz, Kontaktdaten, vertretungsberechtigte Person/Leitung)	Kontakt Daten des Datenschutzbeauftragten (Name Datenschutzbeauftragter, Kontaktdaten)
Verwaltungsgemeinschaft Glonn Josef Oswald Marktplatz 1 85625 Glonn Telefon: +49 08093 9097-0 E-Mail: gemeinde@glonn.de	actago GmbH Weidenstraße 66 94405 Landau a.d.Isar Telefon: +49 9951 99990-20 E-Mail: datenschutz@actago.de
Stand: November 2025	

Zwecke der Datenverarbeitung:
1) Abrechnung von Erschließungsbeiträgen, grundstücksbezogenen Beiträgen, Herstellungsbeiträgen, Erlass von Beitragsbescheiden 2) Verträge im Rahmen des Grunderwerbs und der Grundveräußerung, Teilungserklärungen 3) Planung, Durchführung und Dokumentation von Unterhaltsmaßnahmen an Straßen, Wegen, Plätzen sowie Maßnahmen des kommunalen Hochwasserschutzes 4) Klärung von Grundstückseigentumsangelegenheiten und Grenzregelungsverfahren - Grundstücksverkehr, Nachweise über Grundstücksflächen (Baulücken, Straßenbestand, Grün- und Ökoflächen), Festlegung und Auskunft über Lagebezeichnungen und Nutzungsarten, Klärung von Anfragen zu Vorkaufsrechten und Bodenverkehr, Klärung von Eigentumsverhältnissen und -rechten, Erfassung und Kontrolle von Baumbeständen, Führung eines Bau- und Liegenschaftsregisters 5) Führung und Pflege von Bauakten und Grundstücksdokumentation, Verwaltung von Auskünften zu Bauvorhaben und Eigentumsverhältnissen 6) Bearbeitung von Anfragen, Vorgängen sowie Mängelanzeigen in den Bereichen: Baurecht, Verkehrs- und Wegerecht, Grundstücksrechte Erteilung von Negativzeugnissen im Rahmen von Vorkaufsrechten nach dem Baugesetzbuch bei Grundstücksverkäufen 7) Bearbeitung von besonderen Ereignissen und Notmaßnahmen, Bearbeitung von Hoch-, Tief- und Wasserbauprojekten 8) Berechnung der Kleineinleiterabgabe 9) Erhebung von Daten als Grundlage für GAA-Tätigkeiten 10) Bauleitplanung nach dem Baugesetzbuch in Form von Flächennutzungsplan, Bebauungsplänen, Bearbeitung von Bauanfragen, Anträge auf Vorbescheid, Anträgen auf Baugenehmigung und Genehmigungsfreistellungen, Förderung von privaten Fassadengestaltungs- und Sanierungsmaßnahmen im Rahmen des Vollzugs des Kommunes Förderprogramms im Rahmen der Altorterneuerung, Anträgen nach dem Denkmalschutzgesetz, Anträge mit Entwässerungs- und Wasseranschlussplänen für Grundstücksanschlüsse, Antrag auf Gehweg- und/oder Bordsteinabsenkung und Weiterverrechnung der Kosten 11) Abfrage zur Einleitung eines Flurbereinigungsverfahrens 12) Dokumentation und Kontrolle von Maßnahmen zur Sicherstellung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung (Winterdienst, Wasserprobenentnahme) 13) Erhebung von Daten im Rahmen des Straßenverkehrsrecht, der Sondernutzungen und Verkehrsüberwachung 14) Verkehrsrechtliche Anordnungen und Sondernutzungserlaubnisse, Anordnungen aufgrund der gemeindlichen Satzung, Erlaubnisse für Veranstaltungen auf öffentlichem Verkehrsgrund, Ausnahmegenehmigung und Anordnungen von Verkehrszeichen 15) Zum Schutz von Bäumen (und Sträuchern) innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile (inkl. Privatgrundstücken) 16) Zuteilung von Straßenbezeichnungen mit Hausnummern nach dem Baugesetzbuch 17) Bau-, Denkmalschutz- u. Immissionsschutzrechtliche Genehmigungsverfahren

- 18) Aufgrabungsgenehmigung (Leitungsverlegung)
19) Abfragen im Wettbewerbsregister im Rahmen von Vergabeverfahren

Rechtsgrundlagen der Datenverarbeitung:

- EBS, § 127 BauGB zu 1
- KAG zu 1, 4, 8, 10
- BGS-EWS, BGS-WAS zu 1, 8, 10
- GO zu 2, 5, 14
- BayNatSchG zu 2, 17
- BGB zu 2, 6
- BauGB zu 2, 4, 5, 6, 7, 10, 16, 17
- BayBO zu 2, 6, 7, 10, 17
- BayWG, BayWHG, BImSchG, DSchG zu 2, 17
- Art. 6 I b) DSGVO zu 3
- Art. 4 I BayDSG zu 3, 13
- BauNVO, StVG, StVO, BayStrWG, GBO zu 6
- RAST zu 6, 7
- HOAI, VOB, VStättV, BetrSichV, SPrüfV zu 7
- Art. 6 I e) DSGVO zu 8, 12, 13
- BayWHG, BayAbwG zu 8
- § 193 V BauGB, § 10 BayGaV zu 9
- BauVorIV, Innenbereichssatzungen, Außenbereichssatzungen, EWS, WAS zu 10
- FlurbG zu 11
- BayStrWG, GO, VO, KommZG zu 12
- §§ 29, 45 StVO zu 13
- § 45 I, II, III StVO, BayStrWG, Ortsrecht zu Baustellen und Erteilungen von Sondernutzungen zu 14
- Art. 6 I c) DSGVO zu 15, 19
- Baumschutzverordnung zu 15
- BayStrVOG zu 16
- §§ 125 - 135 TKG zu 18
- Art. 10 S. 1 DSGVO, § 6 I 1, 2 WRegG, § 5 III WRegV i.V.m. § 3 I Nr. 4 c), d), Nr. 5 WRegG zu 19

Empfänger oder Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten:

- Landratsamt zu 1, 2, 5, 10, 14, 15, 16, 17
- Behörden, Institutionen zu 1, 6, 7
- Dienstleister zu 1, 6, 7, 10
- Mitglieder des Gemeinderates zu 2, 5, 10, 17
- Landesamt für Denkmalpflege zu 2, 10, 17
- Landesamt für Umwelt, Wasserwirtschaftsamt, Geoinformations-Dienstleister zu 2, 17
- künftige Grundstückseigentümer zu 2
- Keine zu 3, 19
- Eventuell Softwareanbieter zu 4
- Notariat zu 6, 9
- Mitglieder des Gemeinderates und der weiteren Ausschüsse, sowie Einzelfallentscheidung gemäß Datenschutz zu 8
- staatl. Rechnungsprüfungsstelle, Wasserwirtschaftsamt, Landratsamt zu 8
- Sachbearbeiter zu 9
- Bau- und Umweltausschuss, Planungsbüros, Bezirksschornsteinfegemeister, Sanierungsplaner zu 10
- Amt für ländliche Entwicklung zu 11
- Fachinstitute zu 12
- Polizei zu 13, 14
- Weitere Verkehrsbehörden, Baufirmen, Ingenieurbüros, Verkehrsgutachter, Staatliches Bauamt zu 14
- Finanzamt, Amtsgericht, Grundbuchamt, Vermessungsamt, Energieversorger, FFW zu 16
- Telekom zu 16, 18

Übermittlung von personenbezogenen Daten an ein Drittland oder eine internationale Organisation:

Es findet keine Übermittlung an Drittländer oder internationale Organisationen statt.

Löschfristen der Daten, bzw. die Kriterien für die Festlegung der Löschfristen:

- Keine zu 1, 2, 5, 6, 7, 9, 10
- 10 - 30 Jahre je nach Vorgang zu 3
- Gemäß ALBV (automatisch nach 12 Monaten) zu 4
- 30 Jahre nach Abschluss des Vorgangs zu 8, 16
- 30 Jahre nach Ende des Flurbereinigungsverfahrens zu 11
- Beim Ausscheiden aus dem Arbeitsverhältnis zu 12
- 10 Jahre nach Abschluss des Vorgangs zu 13, 15
- Nach 10 Jahren, 30 Jahre langfristige Sondernutzungen zu 14
- 20 Jahre nach Abschluss des Verfahrens zu 17
- Nach Einheitsaktenplan zu 18
- Unverzüglich nach Abschluss des Vergabeverfahrens, soweit nach § 8 IV VgV keine längere Aufbewahrung erforderlich ist. zu 19

Information zu Betroffenenrechten:

Nach der Datenschutz-Grundverordnung stehen Ihnen folgende Rechte zu:

- Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, so haben Sie das Recht Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu erhalten (Art. 15 DSGVO).
- Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, steht Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu (Art. 16 DSGVO).
- Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen sowie Widerspruch gegen die Verarbeitung einlegen (Art. 17, 18 und 21 DSGVO).
- Wenn Sie in die Datenverarbeitung eingewilligt haben oder ein Vertrag zur Datenverarbeitung besteht und die Datenverarbeitung mithilfe automatisierter Verfahren durchgeführt wird, steht Ihnen gegebenenfalls ein Recht auf Datenübertragbarkeit zu (Art. 20 DSGVO).
- Sollten Sie von Ihren oben genannten Rechten Gebrauch machen, prüft die öffentliche Stelle, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind.
- Es besteht ein Beschwerderecht beim Bayerischen Landesbeauftragten für den Datenschutz, Prof. Dr. Thomas Petri, Postfach 22 12 19, 80502 München, Telefon: +49 89 212672-0, E-Mail: poststelle@datenschutz-bayern.de

Widerrufsrecht bei Einwilligung:

Wenn Sie in die Datenerhebung durch den oben genannten Verantwortlichen durch eine entsprechende Erklärung eingewilligt haben, können Sie die Einwilligung jederzeit für die Zukunft widerrufen. Die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Datenverarbeitung wird durch diesen nicht berührt.

Pflicht zur Bereitstellung der Daten:

Die Verpflichtung zur Bereitstellung der personenbezogenen Daten ergibt sich aus den oben genannten Rechtsgrundlagen. Ohne Bereitstellung der personenbezogenen Daten können vorstehende Zwecke nicht erreicht werden.

Legende:

Um dieses Informationsblatt möglichst transparent für Sie zu gestalten, finden Sie bei einigen Angaben Verweise auf die zugehörigen Zwecke. Dabei entspricht die Ziffer im Verweis der Ziffer des zugehörigen Zwecks.